



www.holmeparken.dk

Parcelforeningen Holmeparken

Formand: Preben Valeur, Holme Parkvej 135, 8270 Højbjerg
Tlf. 60542016, E-mail: formand@holmeparken.dk

Kasserer: Peter Schmidt, Holme Parkvej 97, 8270 Højbjerg
Tlf. 72201022, E-mail: kasserer@holmeparken.dk

Referat fra bestyrelsesmøde 03. februar 2026

Deltagere: Preben Valeur (135)
Sidsel Grubbe (103)
Ole Nielsen (81)
Flemming Andersen (43)
Peter Svénné Schmidt (97)
Jan Olesen (51) – suppleant
Marit Olesen (95) – suppleant

Afholdt hos: Ole Nielsen

Referent: Jan Olesen

Dagsorden

- 1) Underskrifter på godkendt referat fra seneste bestyrelsesmøde
- 2) Siden sidst
- 3) De grønne områder (Sidsel)
- 4) Nyt fra Grundejerforeningen Holme Syd (Preben)
- 5) Regnskab 2025 / Udkast til budget 2026 (Peter)
- 6) Forberedelse til generalforsamlingen den 19. marts 2026
- 7) Kommende aktiviteter
- 8) Eventuelt

Pkt. 1) Underskrifter på referat

- Referat fra den 11. november blev underskrevet af bestyrelsen

Pkt.2) Siden sidst

- Peter har færdiggjort det digitale dokumentarkiv og fremsender et link til bestyrelsen. Dokumenterne ligger på et delt OneDrive og skal erstatte bestyrelsens tidligere ringbind med papirkopier af referater, ekstern kommunikation, regnskab/budget og andre notater.

- Der er fremsendt tilbud på rensning af vores tage fra vores sædvanlige leverandør Søften Tagreovering. Flemming har sagt ja til at undersøge om der findes et billigere alternativ – som måske ikke sviner så meget.
- Dræning ved nr. 77 er færdiggjort i november 25 og resultatet er vellykket. Omkostningen løb op i 19 t.kr.

Pkt. 3) De grønne områder

- Sidsel fortalte lidt om hvad der var sket siden sidst. Det er begrænset hvad vi kan få for de små beløb der er afsat til denne opgave, men Sidsel arbejder på at få en uddannet landskabsarkitekt til at hjælpe os. Hvis det ikke er muligt, forsøges det at få fat i en studerende der kunne være interesseret i en lille opgave som denne.
- Bøgetræet ud for nr. 51 skal fældes i foråret. Helst med professionel hjælp og gerne i forbindelse med at vi har container

Pkt.4) Nyt fra Holme Syd

- Preben havde ikke så meget at berette fra Holme Syd, men i forbindelse med de grønne områder blev det nævnt at der var udtrykt ønsker om at fælde/udtynde en del af de træer, som er gået ud i granskoven, for at skabe mere lys. Det er pt. ikke afklaret hvem der har ansvaret for græsslåningen langs Holmevej

Pkt. 5) Regnskab 2025/Udkast til budget 2026

- Peter fremlagde regnskabet for sidste år – og det ser fornuftigt ud - med et mindre underskud. Foreningen har en fornuftig økonomi med et pænt rådighedsbeløb på kontoen, og selvom det er dyrt at have pengene i en bank i dag, er der ikke rigtig nogle alternativer. Peter vil dog undersøge om der er muligheder. Der var enighed i bestyrelsen om at der med udsigt til stigende udgifter, som ny asfalt, pleje af de grønne områder og stigende priser generelt var nødvendigt med en forhøjelse af vores fællesudgifter – som sammenlignet med andre foreninger af denne type er meget lave. Stigningen er efterfølgende blevet aftalt til kr. 300 halvårligt.

Pkt. 6) Generalforsamlingen den 19. marts

- Der er bestilt lokaler til afholdelse af generalforsamlingen i Folkehuset Holme. Forløbet er som sædvanlig med formandsberetning, fremlæggelse af regnskab og eventuelt. Sidst sad bestyrelsen i midten og måske var det en god ide at afprøve igen. Det undersøges om der er fremviser og lærred til rådighed.

Formandsberetningen er denne gang overladt til Flemming da Preben er på ferie. Preben har dog lovet at lave oplægget til Flemming.

- Der er i år 3 bestyrelsesmedlemmer på valg – Preben, Ole og Peter. Suppleanterne Marit og Jan er også på valg i år. Ole ønsker ikke genvalg – de øvrige er villige til at stille op til genvalg

Pkt.7) Kommende aktiviteter

- Der bestilles container til den 24 – 26. april, hvor vi måske igen skulle arrangere en fællesdag. Et meget vellykket arrangement i 25

Næste bestyrelsesmøde aftales efter generalforsamlingen den 19. marts